

高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

招标工程量清单

招标人：_____



造价咨询人：_____



2026年5月26日

高桥二期配售型保障性
住房建设项目室外供热
管网及换热站工程

招标工程量清单

招标人:



造价咨询人:



法定代表人
或其授权人:



法定代表人
或其授权人:



编制人:



复核人:



编制时间:

2026年5月22日

复核时间:

2026年5月26日

编制说明

一. 工程概况:

1. 项目名称: 高桥二期配售型保障性住房建设项目-室外供热管网及换热站工程
2. 建设地点: 高桥二期
3. 项目概况: 本项目主要建设室外一次、二次供暖管网、换热站设备采购安装及配套设施的建设等, 不含各栋楼及地库内管道但需考虑与栋楼及地库内管道的接驳。具体建设内容详见设计图纸及工程量清单。

二. 工程招标范围:

工程内容: 设计图纸范围内的工程施工内容, 详见招标文件须知中“招标范围”、“计算范围及计价依据”。

三. 编制依据及有关资料:

1. 项目批复文件;
2. 建设单位提供项目的设计图纸及答疑文件;
3. 《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、《2013 宁夏建设工程清单计价规范实施细则》(宁建发[2014]108 号);
4. 宁夏回族自治区建设厅 2019 年颁布的《房屋建筑与装饰工程计价定额》、《安装工程计价定额》、《市政工程计价定额》、《建设工程费用定额》等;
5. 本工程材料价格执行 2026 年《宁夏工程造价》(第 2 期) 银川地区材料价格, 2025 年《宁夏回族自治区安装工程材料价格信息》价格, 部分材料价格执行市场价;
6. 取费类别: ①室外供热管网: 建筑工程三类、安装工程三类; ②换热站: 建筑工程二类、安装工程二类;

7. 相关的规范、标准图集和技术资料；
8. 暂列金按分部分项工程费的 5%计取。

四. 其他事项说明：

1. 本说明未尽事项，以计价规范、工程量计算规则、计价管理办法及有关的法律、法规、建设行政主管部门颁发的文件为准；
2. 分部分项工程量清单中对于工程项目的项目特征及具体做法只做重点描述，详细情况见工程量清单中相关图集、施工图纸、答疑文件、说明及验收移交标准；
3. 报价需综合考虑材料运输及搬运费；
4. 税金：按增值税税率 9%计入；
5. 本项目所有现浇混凝土采用预拌混凝土，砂浆采用预拌砂浆，运距根据施工现场自行考虑；换热站需按要求张贴安全警示牌及设备标识牌等，具体以设计图纸及验收移交标准实施。
6. 换热站抗震支架及其他事项具体由施工单位进行深化，须保证满足验收移交标准实施，报价需考虑全部费用。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外供暖管网-建筑工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度依据设计院提供的地坪标高计算 3. 清单工程量含工作面及放坡 4. 按人机配合施工综合考虑 5. 运距:根据施工现场自行考虑	m3	3107.69			
2	010103001001	回填方	1. 密实度要求:分层夯填 2. 填方材料品种:管道两侧及管顶0.2m范围内回填中粗砂或细土、管顶0.2m以上范围回填土 3. 覆土前管道试压应达到《城镇供热管网工程施工及验收规范》验收合格标准 4. 按人机配合施工综合考虑 5. 放坡均按施工图设计要求计入	m3	2859.61			
3	010404001001	垫层	1. 名称:管底垫层 2. 垫层材料种类、配合比、厚度:200mm厚细砂	m3	248.08			
4	010103002001	余方弃置	1. 名称:余土外运 2. 废弃料品种:废弃土方 3. 运距:根据施工现场自行考虑 4. 运输须使用环保车辆,综合考虑垃圾处理费	m3	248.08			
5	040503002001	混凝土支墩	1. 详见国家建筑标准设计图集“热水管道直埋敷设”17R410/P120~123(固定墩结构图一、二) 2. 含挖方填方	m3	11.48			
6	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件带肋钢筋 制作安装带肋钢筋 HRB400Φ16	t	1.091			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外供暖管网-建筑工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	13199		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	签证与索赔			
合 计		13199		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外供暖管网-安装工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供暖管网及换热站工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	031001008001	直埋式预制保温管	1. 埋设深度:-1.6m 2. 介质:热水 3. 管道材质:直埋式预制保温管 4. 规格:DN200 5. 连接形式:焊接 6. 含所有管件、焊缝探伤、水压试验及水冲洗等 7. 其他详尽内容见图纸、技术标准、图审纪要等相关文件	m	656			
2	031001008002	直埋式预制保温管	1. 埋设深度:-1.6m 2. 介质:热水 3. 管道材质:直埋式预制保温管 4. 规格:DN125 5. 连接形式:焊接 6. 含所有管件（直接、弯头、三通、四通、大小头等）、焊缝探伤、水压试验及水冲洗等 7. 其他详尽内容见图纸、技术标准、图审纪要等相关文件	m	1154.44			
3	031001008003	直埋式预制保温管	1. 埋设深度:-1.6m 2. 介质:热水 3. 管道材质:直埋式预制保温管 4. 规格:DN100 5. 连接形式:焊接 6. 含所有管件（直接、弯头、三通、四通、大小头等）、焊缝探伤、水压试验及水冲洗等 7. 其他详尽内容见图纸、技术标准、图审纪要等相关文件	m	325.44			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外供暖管网-安装工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	031001008004	直埋式预制保温管	1. 埋设深度:-1.6m 2. 介质:热水 3. 管道材质:直埋式预制保温管 4. 规格:DN80 5. 连接形式:焊接 6. 含所有管件（直接、弯头、三通、四通、大小头等）、焊缝探伤、水压试验及水冲洗等 7. 其他详尽内容见图纸、技术标准、图审纪要等相关文件	m	267.24			
5	031001008005	直埋式预制保温管	1. 埋设深度:-1.6m 2. 介质:热水 3. 管道材质:直埋式预制保温管 4. 规格:DN32 5. 连接形式:焊接 6. 含所有管件（直接、弯头、三通、四通、大小头等）、焊缝探伤、水压试验及水冲洗等 7. 其他详尽内容见图纸、技术标准、图审纪要等相关文件	m	148.8			
6	031001011001	室外管道碰头	1. 介质:热媒体 2. 碰头形式:直埋式预制保温管 3. 材质、规格:DN200 4. 连接形式:焊接	处	2			
7	040502002001	钢管管件制作、安装	1. 名称:预制保温弯头 2. 材质:工程预制产品 3. 规格:DN200	个	8			
8	040502002006	钢管管件制作、安装	1. 名称:预制保温加长型过桥弯 2. 材质:工程预制产品 3. 规格:DN125	个	2			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外供暖管网-安装工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供暖管网及换热站工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
9	040501020001	警示（示踪）带 铺设	1. 名称:警示带 2. 室外直埋管道回填土夯实到管顶0.5m以后,在管道位置上方平敷塑料警示带 3. 警示带宜选用耐腐蚀、抗老化的聚乙烯(PE)或聚丙烯(PP)塑料带,厚度≥0.3mm,颜色推荐采用黄色或橙色,文字内容需清晰标注热力管道高压危险等字样,字体高度≥50mm 4. 铺设位置与方式:应平行敷设于管道正上方,宽度≥200mm,距管顶垂直距离宜为500mm,特殊地段如弯头、三通等关键节点处,需增设环形标志带,间距不超过2m	m	2551.92			
10	040501020002	警示（示踪）带 铺设	1. 名称:标志砖 2. 材质:红色混凝土预制块 3. 标志砖应预埋于热力管道的正上方 4. 标志砖印刷有如“供热管道”等明显标志警示性内容,厚度不小于10cm 5. 直管段设置间隔30-50米,起点、终点、弯头、三通、四通、分支点等处均需设置	个	177			
11	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:变径 2. 规格、压力等级:DN125-DN100 4. 连接形式:法兰连接 5. 含法兰 6. 安装前需做保温,含强度试验及密闭性试验 7. 其他详尽内容见图纸、技术标准、图审纪要等相关文件	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外供暖管网-安装工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
12	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:变径 2. 规格、压力等级:DN125-DN80 4. 连接形式:法兰连接 5. 含法兰 6. 安装前需做保温, 含强度试验及密闭性试验 7. 其他详尽内容见图纸、技术标准、图审纪要等相关文件	个	4			
13	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:保温蝶阀 2. 材质:铸钢阀门铜制阀芯 3. 规格、压力等级:DN100 4. 连接形式:法兰连接 5. 含法兰 6. 安装前需做保温, 含强度试验及密闭性试验 7. 其他详尽内容见图纸、技术标准、图审纪要等相关文件	个	12			
14	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:保温蝶阀 2. 材质:铸钢阀门铜制阀芯 3. 规格、压力等级:DN80 4. 连接形式:法兰连接 5. 含法兰 6. 安装前需做保温, 含强度试验及密闭性试验 7. 其他详尽内容见图纸、技术标准、图审纪要等相关文件	个	12			
15	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN125 1.6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	4			
16	031009001001	采暖工程系统调试	1. 名称:采暖工程系统调试	系统	1			
		分部小计						
		措施项目						
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：室外供暖管网-安装工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 5 页 共 5 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：室外供暖管网-安装工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	38042		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	签证与索赔			
合 计		38042		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-建筑工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	010501006001	设备基础	1. 名称:设备基础 2. 混凝土种类:商品砼 3. 混凝土强度等级:C35 4. 运距:根据施工现场自行考虑	m3	6.62			
2	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300 2. 钢筋规格:Φ8 3. 其他:含制作安装	t	0.241			
3	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:HPB300 2. 钢筋规格:Φ8 箍筋 3. 其他:含制作安装	t	0.407			
4	010507003001	金属盖板排水明沟	1. 沟截面净空尺寸:300*500mm 2. 混凝土种类:C20 3. 20厚DPM20预拌砂浆,表面撒适量水泥粉抹压平整 4. 1.5mm厚聚氨酯防水层 5. 最薄处20厚DPM15预拌砂浆或C20细石混凝土找坡层,抹平 6. 篦子材质:金属篦子 7. 沟面材质选择水泥砂浆、沟体材质选择混凝土 8. 详见图集24J306第3-9页4b形式	m	43.98			
		分部小计						
		措施项目						
5	011702001001	基础	1. 部位:设备基础 2. 模板类型:依据施工组织设计自行考虑	m2	41.76			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：换热站-建筑工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	1200		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	签证与索赔			
合 计		1200		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-电气工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 1 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		照明配电系统						
1	030404004001	低压开关柜(屏)	1. 名称:控制柜AC1 2. 规格:800x2200x800(宽X高X深) 3. 安装方式:配电设备采用槽钢落地安装的方式、底部钢板采用膨胀螺钉固定于地面上,之上焊接20#槽钢并做防腐处理,高度200mm 4. 含配电系统图内所有电气元器件,其它详见施工图纸	台	1			
2	030404004002	低压开关柜(屏)	1. 名称:控制柜AC2 2. 规格:800x2200x800(宽X高X深) 3. 安装方式:配电设备采用槽钢落地安装的方式、底部钢板采用膨胀螺钉固定于地面上,之上焊接20#槽钢并做防腐处理,高度200mm 4. 含配电系统图内所有电气元器件,其它详见施工图纸	台	1			
3	030404004003	低压开关柜(屏)	1. 名称:控制柜AC3 2. 规格:800x2200x800(宽X高X深) 3. 安装方式:配电设备采用槽钢落地安装的方式、底部钢板采用膨胀螺钉固定于地面上,之上焊接20#槽钢并做防腐处理,高度200mm 4. 含配电系统图内所有电气元器件,其它详见施工图纸	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-电气工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 2 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	030404004004	低压开关柜(屏)	1. 名称:控制柜AP 2. 规格:MNS-12, 800x2200x800(宽X高X深) 3. 安装方式:配电设备采用槽钢落地安装的方式,底部钢板采用膨胀螺钉固定于地面上,之上焊接20#槽钢并做防腐处理,高度200mm 4. 含配电系统图内所有电气元器件,其它详见施工图纸	台	1			
5	030404018001	插座箱	1. 名称:检修插座箱AJX 2. 安装方式:距地1.5米安装 3. 含配电系统图内所有电气元器件,其它详见施工图纸	台	2			
6	030412005001	荧光灯	1. 名称:防水防尘单管日光灯(自带应急电源) 2. 规格:22W-2200Lm 4000K Ra>80(t≥30min) 3. 安装形式:管吊安装	套	4			
7	030412005002	荧光灯	1. 名称:防水防尘壁装单管日光灯 2. 规格:22W-2200Lm 4000K Ra>80 3. 安装形式:管吊安装	套	13			
8	030404034001	照明开关	1. 名称:双联开关 2. 规格:220V, 10A 3. 安装方式:距地1.3米	个	1			
9	030404034002	照明开关	1. 名称:三联开关 2. 规格:220V, 10A 3. 安装方式:距地1.3米	个	2			
10	030404035001	插座	1. 名称:3+2带保护接点暗装插座 2. 规格:~250V 10A 安全型 3. 安装方式:安装高度距地0.3米	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-电气工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 3 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
11	030404035002	插座	1. 名称:软水器插座-防水型 2. 规格:~250V 16A 安全型 3. 安装方式:安装高度距地1.5 米	个	1			
12	030404035003	插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:~250V 16A 安全型 3. 安装方式:安装高度距地0.3米	个	1			
13	030411006001	接线盒	1. 名称:开关(插座)盒 2. 材质:钢制	个	9			
14	030411006002	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 材质:钢制	个	25			
15	030411003001	桥架	1. 名称:强电槽式桥架 2. 规格:300mmx100mm 3. 安装方式:距梁下200mm 吊装	m	21.1			
16	030411003002	桥架	1. 名称:强电槽式桥架 2. 规格:100mmx50mm 3. 安装方式:距梁下200mm 吊装	m	25.6			
17	030411001001	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 含穿引线、凿槽、刨沟、凿孔(洞)等费用 6. 其他详尽内容见图纸、技术标准、图审纪要等相关文件	m	231.99			
18	030411001002	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:SC 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗配 5. 含穿引线、凿槽、刨沟、凿孔(洞)等费用 6. 其他详尽内容见图纸、技术标准、图审纪要等相关文件	m	7.33			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-电气工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 4 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
19	030411001003	配管	1. 名称: 电气配管 2. 材质: SC 3. 规格: DN40 4. 配置形式: 暗配 5. 含穿引线、凿槽、刨沟、凿孔（洞）等费用 6. 其他详尽内容见图纸、技术标准、图审纪要等相关文件	m	1.25			
20	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-4*70+1*35 3. 敷设方式、部位: 穿管/桥架 4. 电压等级(kV): 1KV	m	23.2			
21	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-4*16 3. 敷设方式、部位: 穿管/桥架 4. 电压等级(kV): 1KV	m	103			
22	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-4*10 3. 敷设方式、部位: 穿管/桥架 4. 电压等级(kV): 1KV	m	31.3			
23	030408001004	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-4*4 3. 敷设方式、部位: 穿管/桥架 4. 电压等级(kV): 1KV	m	46.4			
24	030408001005	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-5*4 3. 敷设方式、部位: 穿管/桥架 4. 电压等级(kV): 1KV	m	63.6			
25	030408001006	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-3*4 3. 敷设方式、部位: 穿管/桥架 4. 电压等级(kV): 1KV	m	101.6			
26	030408001007	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJY-5*2.5 3. 敷设方式、部位: 穿管/桥架 4. 电压等级(kV): 1KV	m	75.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-电气工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 5 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
27	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 70mm ² 以下	个	2			
28	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 16mm ² 以下	个	10			
29	030408006003	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: 10mm ² 以下	个	26			
30	030411004001	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: WDZ-BYJ-2.5mm ² 4. 含接线端子	m	505.44			
31	030411004002	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 管内穿线 3. 规格: WDZ-BYJ-4mm ² 4. 含接线端子	m	59.37			
32	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 输配电装置系统 调试 2. 电压等级(kV): ≤1kV 3. 类型: 交流供电	系统	1			
		分部小计						
		接地及总等电位 联结						
33	030404032001	端子箱	1. 名称: LEB等电位端子箱 2. 规格: 满足设计图纸要求 3. 安装部位: 距地0.5米	台	2			
34	030409002001	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 材质: 镀锌扁钢 3. 规格: -40×4 4. 安装部位: 户内	m	112.43			
35	030409002002	接地母线	1. 名称: 接地母线 2. 材质: 镀锌扁钢 3. 规格: -25×4 4. 安装部位: 户内	m	75.4			
36	030414011001	接地装置	1. 名称: 接地系统测试 2. 类别: 接地网	系统	1			
		分部小计						
		弱电、自控系统						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-电气工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 6 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
37	030502001001	机柜、机架	1. 名称：弱电及安防监控设备立柜(型号由甲方自订) 2. 规格：含网络硬盘录像机 DS-7604N-K1；监控硬盘 WD20PURX； 3. 安装方式：配电设备采用槽钢落地安装的方式、底部钢板采用膨胀螺钉固定于地面上，之上焊接20#槽钢并做防腐处理，高度200mm 4. 其它详见施工图纸	台	1			
38	030502001002	机柜、机架	1. 名称：PLC控制柜(型号由甲方自订) 2. 规格：含网络硬盘录像机 DS-7604N-K1；监控硬盘 WD20PURX； 3. 安装方式：配电设备采用槽钢落地安装的方式、底部钢板采用膨胀螺钉固定于地面上，之上焊接20#槽钢并做防腐处理，高度200mm 4. 其它详见施工图纸	台	1			
39	080608003001	UPS不间断电源设备	1. 名称：弱电设备UPS不间断电源 2. 规格：SURT5000XLI-CH 5kVA/5kW,单相UPS 220VAC, 铅酸免维护(VRLA) 12V/5.1Ah x16 3. 安装方式：配电设备采用槽钢落地安装的方式、底部钢板采用膨胀螺钉固定于地面上，之上焊接20#槽钢并做防腐处理，高度200mm 4. 其它详见施工图纸	台	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-电气工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 7 页 共 8 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:枪球一体高清摄像机 2. 类别:支持火点探测报警、绊线入侵、区域入侵、多种触发规则联动动作、目标过滤、吸烟、打电话等多种智能功能 3. 安装方式:距顶0.3米安装	台	2			
41	030411003003	桥架	1. 名称:弱电桥架 2. 规格:100mmx50mm 3. 安装方式:距梁下200mm吊装	m	30.75			
42	030411001004	配管	1. 名称:电气配管 2. 材质:PC 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗配 5. 含穿引线、凿槽、刨沟、凿孔(洞)等费用 6. 其他详尽内容见图纸、技术标准、图审纪要等相关文件	m	8.7			
43	030411004003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4. 含接线端子	m	17.3			
44	030411004004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:桥架穿线 3. 规格:WDZ-BYJ-2.5mm ² 4. 含接线端子	m	65.3			
45	030502005001	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽双绞网线 2. 规格: Cat6-UTP 3. 敷设方式:穿管敷设	m	8.7			
46	030502005002	双绞线缆	1. 名称:六类非屏蔽双绞网线 2. 规格: Cat6-UTP 3. 敷设方式:桥架敷设	m	36.5			
		分部小计						
		措施项目						
47	031301017001	脚手架搭拆	1. 名称:脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-电气工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 8 页 共 8 页

合 计		
-----	--	--

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：换热站-电气工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	10850		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	签证与索赔			
合 计		10850		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 1 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
		设备							
1	030225003001	换热器	1. 名称:低区吸收式换热器机组 2. 工作压力1.61.6MPa, 换热量:3.5MW 带出水温度控制调节装置 一次热水:125/25℃, 流量:30.1m ³ /h, 二次热水(主区):45/35℃, 流量:301m ³ /h, N=4KW, 重量: 14.5t, 除发生器外, 机组内部传热管均采用紫铜材质 3. 具体详见设计图纸	台	1				
2	030225003002	换热器	1. 名称:高区吸收式换热器机组 2. 工作压力1.61.6MPa, 换热量:1.0MW 带出水温度控制调节装置 一次热水:125/25℃, 流量:8.6m ³ /h, 二次热水(主区):45/35℃, 流量:86m ³ /h, N=3KW, 重量: 14.5t, 除发生器外, 机组内部传热管均采用紫铜材质 3. 具体详见设计图纸	台	1				
3	030211001001	水箱	1. 结构形式:方型不锈钢水箱 2. 水箱容积:V=15m ³ 3500x2000x2400(h) 3. 设置电阻式水位传式装置(国标D764), 水位距箱底300mm时报警, 水位距箱底2200mm时报警停 4. 含泄水管、溢流管、爬梯、磁翻板液位计等, 具体详见设计图纸	台	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 2 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
4	030219003001	全自动软水器	1. 名称:全自动软水器 2. 规格:处理水量:Q=10-15m ³ /h,树脂罐:Φ900*1900(2个),盐箱容积:1000L, N=0.03KW(220V) 3. 双罐双阀一用一备,逆流再生 4. 具体详见设计图纸	套	1			
5	030211003001	循环水泵	1. 名称:采暖热水循环泵(低区) 2. 功率: Q=151m ³ /h, H=28m 电机:N=18.5kW 380v 1480rpm 3. 减振装置形式、数量:水泵应优先选用低噪音泵,并全部采用减振基础,当水泵转速小于1500r/min时,选用弹簧隔振器;当水泵转速大于1500r/min时,选用橡胶等弹性材料的隔振垫块或橡胶隔振器;减震基础做法详见《水泵安装》(16K702) 4. 二用一备配变频控制柜,变频柜内带冷却风扇,变频控制一拖一 5. 具体详见设计图纸 6. 含电动机检查接线	台	3			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 3 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
6	030211003002	循环水泵	1. 名称：采暖热水循环泵（高区） 2. 功率：Q=91m ³ /h, H=27m 电机：N=11kW 380v 1480rpm 3. 减振装置形式、数量：水泵应优先选用低噪音泵，并全部采用减振基础，当水泵转速小于1500r/min时，选用弹簧隔振器；当水泵转速大于1500r/min时，选用橡胶等弹性材料的隔振垫块或橡胶隔振器；减振基础做法详见《水泵安装》（16K702） 4. 一用一备配变频控制柜，变频柜内带冷却风扇，变频控制一拖一 5. 具体详见设计图纸 6. 含电动机检查接线	台	2			
7	030109001001	补水泵	1. 名称：采暖补水泵（低区） 2. 规格：Q=15m ³ /h H=45m 电机 N=5.5kW 3. 减振装置形式、数量：水泵应优先选用低噪音泵，并全部采用减振基础，当水泵转速小于1500r/min时，选用弹簧隔振器；当水泵转速大于1500r/min时，选用橡胶等弹性材料的隔振垫块或橡胶隔振器；减振基础做法详见《水泵安装》（16K702） 4. 一用一备配变频控制柜，变频柜内带冷却风扇，变频控制一拖一 5. 具体详见设计图纸 6. 含电动机检查接线	台	2			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 4 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
8	030109001002	补水泵	1. 名称:采暖补水泵（高区） 2. 规格:Q=8.8m ³ /h H=66m 电机 N=18.5kW 3. 减振装置形式、数量:水泵应优先选用低噪音泵,并全部采用减振基础,当水泵转速小于1500r/min时,选用弹簧隔振器;当水泵转速大于1500r/min时,选用橡胶等弹性材料的隔振垫块或橡胶隔振器;减振基础做法详见《水泵安装》(16K702) 4. 一用一备配变频控制柜,变频柜内带冷却风扇,变频控制一拖一 5. 具体详见设计图纸 6. 含电动机检查接线	台	2			
9	031003008001	除污器(过滤器)	1. 材质:除污器（低区） 2. 规格、压力等级: DN300 PN=1.6, Q=350m ³ /h, N=0.15kw 3. 基础支架参见03R402	组	1			
10	031003008002	除污器(过滤器)	1. 材质:除污器（高区） 2. 规格、压力等级: DN200 PN=1.6, Q=100m ³ /h, N=0.15kw 3. 基础支架参见03R402	组	1			
11	031003008003	除污器(过滤器)	1. 材质:除污器（一次水） 2. 规格、压力等级: DN125 PN=2.5, Q=35m ³ /h, N=0.15kw 3. 基础支架参见03R402	组	1			
12	031003009001	补偿器	1. 类型:高区气候补偿器 2. 根据室外空气温度变化对二次网供水温度进项控制实现质调节 3. 详细配置需由设备厂家深化 4. 具体详见图纸设计	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 5 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	031003009002	补偿器	1. 类型:低区气候补偿器 2. 根据室外空气温度变化对二次网供水温度进行控制实现质调节 3. 详细配置需由设备厂家深化 4. 具体详见图纸设计	套	1			
14	030701003001	空调器	1. 名称:2匹柜式空调 2. 规格:制冷量5130W, 制冷功率1300W, 制热量7310W, 制热功率1930W, 电辅输入功率2200W, 循环风量1400m ³ /h, APF:4.8 3. 安装形式:落地安装 4. 含铜管、制冷剂、排水管等所有安装内容,确保用户可以正常使用	台	1			
15	030607004001	信号报警装置	1. 名称:水淹声光远传报警装置 2. 详细配置需由设备厂家深化 3. 具体详见图纸设计	套	1			
		分部小计						
		管道						
16	031001002001	钢管	1. 介质:供回水 2. 规格、压力等级:螺旋焊接钢管 DN300 3. 连接形式:氩电联焊 4. 压力试验及吹、洗设计要求:含管道压力试验及吹、洗 5. 含管件、焊缝检测, 详见图纸设计说明	m	63.94			
17	031001002002	钢管	1. 介质:供回水 2. 规格、压力等级:无缝钢管 DN200 20# 3. 连接形式:氩电联焊 4. 压力试验及吹、洗设计要求:含管道压力试验及吹、洗 5. 含管件、焊缝检测, 详见图纸设计说明	m	99.19			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 6 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
18	031001002003	钢管	1. 介质:供回水 2. 规格、压力等级:无缝钢管 DN150 20# 3. 连接形式:氩电联焊 4. 压力试验及吹、洗设计要求:含管道压力试验及吹、洗 5. 含管件、焊缝检测, 详见图纸设计说明	m	13.31			
19	031001002004	钢管	1. 介质:供回水 2. 规格、压力等级:无缝钢管 DN125 20# 3. 连接形式:氩电联焊 4. 压力试验及吹、洗设计要求:含管道压力试验及吹、洗 5. 含管件、焊缝检测, 详见图纸设计说明	m	2.41			
20	031001002005	钢管	1. 介质:供回水 2. 规格、压力等级:无缝钢管 DN70 20# 3. 连接形式:氩电联焊 4. 压力试验及吹、洗设计要求:含管道压力试验及吹、洗 5. 含管件、焊缝检测, 详见图纸设计说明	m	33.76			
21	031001002006	钢管	1. 介质:供回水 2. 规格、压力等级:无缝钢管 DN50 20# 3. 连接形式:氩电联焊 4. 压力试验及吹、洗设计要求:含管道压力试验及吹、洗 5. 含管件、焊缝检测, 详见图纸设计说明	m	18.31			
22	031001002007	钢管	1. 介质:供回水 2. 规格、压力等级:无缝钢管 DN40 20# 3. 连接形式:氩电联焊 4. 压力试验及吹、洗设计要求:含管道压力试验及吹、洗 5. 含管件、焊缝检测, 详见图纸设计说明	m	25.26			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 7 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
23	03B001	抗震支架制作、安装	1. 名称:抗震支架制作、安装 2. 类型:五管单向抗震支吊架 3. 规格:满足设计图纸及验收规范要求 4. 其它:含支吊架、支撑架制作、安装、除锈、刷油等全部工序	套	1				
24	03B002	抗震支架制作、安装	1. 名称:抗震支架制作、安装 2. 类型:五管双向抗震支吊架 3. 规格:满足设计图纸及验收规范要求 4. 其它:含支吊架、支撑架制作、安装、除锈、刷油等全部工序	套	1				
25	03B003	抗震支架制作、安装	1. 名称:抗震支架制作、安装 2. 类型:四管单向抗震支吊架 3. 规格:满足设计图纸及验收规范要求 4. 其它:含支吊架、支撑架制作、安装、除锈、刷油等全部工序	套	1				
26	03B004	抗震支架制作、安装	1. 名称:抗震支架制作、安装 2. 类型:四管双向抗震支吊架 3. 规格:满足设计图纸及验收规范要求 4. 其它:含支吊架、支撑架制作、安装、除锈、刷油等全部工序	套	1				
27	03B005	抗震支架制作、安装	1. 名称:抗震支架制作、安装 2. 类型:三管单向抗震支吊架 3. 规格:满足设计图纸及验收规范要求 4. 其它:含支吊架、支撑架制作、安装、除锈、刷油等全部工序	套	1				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 8 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
28	03B006	抗震支架制作、安装	1. 名称:抗震支架制作、安装 2. 类型:三管双向抗震支吊架 3. 规格:满足设计图纸及验收规范要求 4. 其它:含支吊架、支撑架制作、安装、除锈、刷油等全部工序	套	1			
29	03B007	抗震支架制作、安装	1. 名称:抗震支架制作、安装 2. 类型:双管单向抗震支吊架 3. 规格:满足设计图纸及验收规范要求 4. 其它:含支吊架、支撑架制作、安装、除锈、刷油等全部工序	套	2			
30	03B008	抗震支架制作、安装	1. 名称:抗震支架制作、安装 2. 类型:双管双向抗震支吊架 3. 规格:满足设计图纸及验收规范要求 4. 其它:含支吊架、支撑架制作、安装、除锈、刷油等全部工序	套	1			
31	03B009	抗震支架制作、安装	1. 名称:抗震支架制作、安装 2. 类型:单管单向抗震支吊架 (DN200~DN250) 3. 规格:满足设计图纸及验收规范要求 4. 其它:含支吊架、支撑架制作、安装、除锈、刷油等全部工序	套	1			
32	03B010	抗震支架制作、安装	1. 名称:抗震支架制作、安装 2. 类型:单管双向抗震支吊架 (DN200~DN250) 3. 规格:满足设计图纸及验收规范要求 4. 其它:含支吊架、支撑架制作、安装、除锈、刷油等全部工序	套	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 9 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
33	03B011	抗震支架制作、安装	1. 名称:抗震支架制作、安装 2. 类型:单管单向抗震支吊架 (DN300~DN500) 3. 规格:满足设计图纸及验收规范要求 4. 其它:含支吊架、支撑架制作、安装、除锈、刷油等全部工序	套	1			
34	03B012	抗震支架制作、安装	1. 名称:抗震支架制作、安装 2. 类型:单管双向抗震支吊架 (DN300~DN500) 3. 规格:满足设计图纸及验收规范要求 4. 其它:含支吊架、支撑架制作、安装、除锈、刷油等全部工序	套	1			
35	031002001001	管道支架	1. 名称:管道支吊架 2. 管架形式:按照国家建筑标准设计图集《室内热力管道支吊架》(05R417-1)施工, 安装管道沿墙、柱敷设时, 支架可焊于墙、柱的预埋钢板上。支架必须在主承重梁上, 不得使用膨胀螺栓, 固定牢固。 3. 其它详见图纸设计	kg	150			
36	031201003001	金属结构刷油	1. 除锈级别:轻锈 2. 结构类型:一般钢结构 3. 油漆品种:防锈漆两道	kg	150			
37	031201001001	管道刷油	1. 名称:管道刷油防腐 2. 除锈级别:轻级 3. 涂刷遍数:红丹防锈漆2遍	m ²	152.62			
38	031208002001	管道绝热	1. 绝热材料品种:带铝箔离心玻璃丝棉保温管壳 2. 绝热厚度:60mm 3. 管道外径:DN200以下管道	m ³	2.63			
39	031208002002	管道绝热	1. 绝热材料品种:带铝箔柔性泡沫橡塑保温 2. 绝热厚度:40mm 3. 管道外径:DN125-DN300	m ³	4.94			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 10 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
40	031208002003	管道绝热	1. 绝热材料品种:带铝箔柔性泡沫橡塑保温 2. 绝热厚度:40mm 3. 管道外径:DN70	m3	0.5			
41	031208002004	管道绝热	1. 绝热材料品种:带铝箔柔性泡沫橡塑保温 2. 绝热厚度:40mm 3. 管道外径:DN70以下	m3	0.5			
		分部小计						
		阀门						
42	031003003001	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN300 1.6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	7			
43	031003003002	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN200 1.6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	12			
44	031003003003	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN150 1.6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	4			
45	031003003004	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN125 1.6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	4			
46	031003003005	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN70 1.6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 11 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
47	031003003006	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN50 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
48	031003003007	焊接法兰阀门	1. 类型:球阀 2. 规格、压力等级:DN40 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
49	031003003008	焊接法兰阀门	1. 类型:电动调节阀 2. 规格、压力等级:DN150 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
50	031003003009	焊接法兰阀门	1. 类型:电动调节阀 2. 规格、压力等级:DN125 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
51	031003003010	焊接法兰阀门	1. 类型:热量表 2. 规格、压力等级:DN200 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
52	031003003011	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN300 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	9			
53	031003003012	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN200 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	7			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 12 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
54	031003003013	焊接法兰阀门	1. 类型:蝶阀 2. 规格、压力等级:DN70 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	5			
55	031003003014	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN300 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	3			
56	031003003015	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN200 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	2			
57	031003003016	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN70 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
58	031003003017	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN50 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	2			
59	031003003018	焊接法兰阀门	1. 类型:止回阀 2. 规格、压力等级:DN40 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	2			
60	031003010001	软接头(软管)	1. 类型:柔性接头 2. 规格、压力等级:DN300 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 13 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
61	031003010002	软接头(软管)	1. 类型:柔性接头 2. 规格、压力等级:DN200 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	6			
62	031003010003	软接头(软管)	1. 类型:柔性接头 2. 规格、压力等级:DN150 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	2			
63	031003010004	软接头(软管)	1. 类型:柔性接头 2. 规格、压力等级:DN125 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	2			
64	031003010005	软接头(软管)	1. 类型:柔性接头 2. 规格、压力等级:DN50 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	4			
65	031003010006	软接头(软管)	1. 类型:柔性接头 2. 规格、压力等级:DN40 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	4			
66	030804001001	低压碳钢管件	1. 类型:水管变径 2. 规格、压力等级:DN300 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	10			
67	030804001002	低压碳钢管件	1. 类型:水管变径 2. 规格、压力等级:DN200 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	8			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 14 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
68	030804001003	低压碳钢管件	1. 类型:水管变径 2. 规格、压力等级:DN150 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	2				
69	030804001004	低压碳钢管件	1. 类型:水管变径 2. 规格、压力等级:DN125 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	2				
70	030804001005	低压碳钢管件	1. 类型:水管变径 2. 规格、压力等级:DN50 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	4				
71	030804001006	低压碳钢管件	1. 类型:水管变径 2. 规格、压力等级:DN40 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	4				
72	031003003019	焊接法兰阀门	1. 类型:超声波流量计 2. 规格、压力等级:DN300 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1				
73	031003003020	焊接法兰阀门	1. 类型:超声波流量计 2. 规格、压力等级:DN200 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1				
74	031003003021	焊接法兰阀门	1. 类型:超声波流量计 2. 规格、压力等级:DN150 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 15 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
75	031003003022	焊接法兰阀门	1. 类型:超声波流量计 2. 规格、压力等级:DN125 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
76	031003003023	焊接法兰阀门	1. 类型:超声波流量计 2. 规格、压力等级:DN50 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
77	031003003024	焊接法兰阀门	1. 类型:超声波流量计 2. 规格、压力等级:DN40 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
78	031003003025	焊接法兰阀门	1. 类型:水管堵头 2. 规格、压力等级:DN300 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
79	031003003026	焊接法兰阀门	1. 类型:水管堵头 2. 规格、压力等级:DN200 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
80	031003003027	焊接法兰阀门	1. 类型:水管堵头 2. 规格、压力等级:DN50 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
81	031003003028	焊接法兰阀门	1. 类型:水管堵头 2. 规格、压力等级:DN40 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 16 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
82	031003003029	焊接法兰阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN70 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
83	031003003030	焊接法兰阀门	1. 类型:Y型过滤器 2. 规格、压力等级:DN70 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
84	031003003031	焊接法兰阀门	1. 类型:远传水表 2. 规格、压力等级:DN70 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
85	031003003032	焊接法兰阀门	1. 类型:电磁阀 2. 规格、压力等级:DN70 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
86	031003003033	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN50 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	4			
87	031003003034	焊接法兰阀门	1. 类型:闸阀 2. 规格、压力等级:DN40 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	4			
88	031003003035	焊接法兰阀门	1. 类型:电磁阀 2. 规格、压力等级:DN50 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 17 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
89	031003003036	焊接法兰阀门	1. 类型:电磁阀 2. 规格、压力等级:DN40 1. 6MPa 3. 连接形式:法兰连接 4. 含法兰, 其它详见图纸设计	个	1			
90	030503006001	传感器	1. 名称:压力传感器 2. 类别:详见图纸设计	支	7			
91	030503006002	传感器	1. 名称:温度传感器 2. 类别:详见图纸设计	支	5			
92	030601002001	压力仪表	1. 名称:压力表 2. 规格:详见图纸设计	台	27			
93	030601001001	温度仪表	1. 名称:温度计 2. 规格:详见图纸设计	支	8			
94	03B013	树脂捕捉器	1. 名称:树脂捕捉器	个	1			
		分部小计						
		防水套管						
95	031002003001	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:DN300 3. 填料材质:套管与管道之间的缝隙应使用柔性防火材料进行填充;管道穿越建筑物外墙或基础时,设置防水套管,套管与管道之间的缝隙采用不燃材料材料填充 4. 其它详见图纸设计	个	2			
96	031002003002	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:DN200 3. 填料材质:套管与管道之间的缝隙应使用柔性防火材料进行填充;管道穿越建筑物外墙或基础时,设置防水套管,套管与管道之间的缝隙采用不燃材料材料填充 4. 其它详见图纸设计	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 18 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
97	031002003003	套管	1. 名称、类型:柔性防水套管 2. 规格:DN70 3. 填料材质:套管与管道之间的缝隙应使用柔性防火材料进行填充;管道穿越建筑物外墙或基础时,设置防水套管,套管与管道之间的缝隙采用不燃材料材料填充 4. 其它详见图纸设计	个	1			
		分部小计						
		安全警示牌及设备标识牌						
98	030901013001	灭火器	1. 形式:5kg磷酸铵盐灭火器	具	2			
99	03B014	制度牌	1. 制度牌 2. 1cm高密pvc立体抛光 60*90 3. 其它详见图纸设计	块	6			
100	03B015	配电室安全警示三合一牌	1. 配电室安全警示三合一牌 2. 反光膜覆铝塑板65*33 3. 其它详见图纸设计	块	1			
101	03B016	水箱安全警示牌	1. 水箱安全警示牌 2. 铝板热转印20*30 3. 其它详见图纸设计	块	1			
102	03B017	电源箱警示牌	1. 电源箱警示牌 2. 反光膜覆瓷片20*30 3. 其它详见图纸设计	块	7			
103	03B018	安全警示牌	1. 安全警示牌 2. 反光膜覆瓷片20*30 3. 其它详见图纸设计	块	1			
104	03B019	噪声有害危险告知牌	1. 噪声有害危险告知牌 2. 车贴覆超卡板40*60 3. 其它详见图纸设计	块	1			
105	03B020	有限空间作业安全告知牌	1. 有限空间作业安全告知牌 2. 车贴覆超卡板40*60 3. 其它详见图纸设计	块	1			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 19 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
106	03B021	风险空间分布图	1. 风险空间分布图 2. 车贴覆超卡板40*60 3. 其它详见图纸设计	块	1				
107	03B022	消火栓使用贴	1. 消火栓使用贴 2. 车贴覆超卡板97*57 3. 其它详见图纸设计	块	1				
108	03B023	灭火器使用卡	1. 灭火器使用卡 2. 车贴覆超卡板30*15 3. 其它详见图纸设计	块	1				
109	03B024	安全风险告知牌	1. 安全风险告知牌 2. 车贴覆超卡板50*60 3. 其它详见图纸设计	块	1				
110	03B025	检修电源箱	1. 检修电源箱 2. 车贴覆超卡板97*57 3. 其它详见图纸设计	块	2				
111	03B026	排污电源箱	1. 排污电源箱 2. 车贴覆超卡板97*57 3. 其它详见图纸设计	块	1				
112	03B027	阀门开关牌	1. 阀门开关牌 2. 亚克力 3. 其它详见图纸设计	个	31				
113	03B028	阀门信息牌	1. 阀门信息牌 2. 铝板热转印10*15 3. 其它详见图纸设计	个	4				
114	03B029	一次网进水	1. 一次网进水 2. 反光膜60*10 3. 其它详见图纸设计	块	3				
115	03B030	一次网回水	1. 一次网回水 2. 反光膜60*10 3. 其它详见图纸设计	块	3				
116	03B031	二次网进水	1. 二次网进水 2. 反光膜60*10 3. 其它详见图纸设计	块	3				
117	03B032	二次网回水	1. 二次网回水 2. 反光膜60*10 3. 其它详见图纸设计	块	3				
118	03B033	箭头	1. 箭头 2. 反光膜 3. 其它详见图纸设计	块	12				
119	03B034	压力表指示贴	1. 压力表指示贴 2. 反光膜10*10 3. 其它详见图纸设计	块	12				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 20 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	
120	03B035	当心机械伤人	1. 当心机械伤人 2. 反光膜15*20 3. 其它详见图纸设计	块	2				
121	03B036	安全警示线	1. 安全警示线 2. 反光贴5cm宽 3. 其它详见图纸设计	米	200				
122	03B037	防撞线黄黑相间	1. 防撞线黄黑相间 2. 工程反光膜线间距 10cm宽 3. 其它详见图纸设计	米	50				
123	03B038	门挡防撞贴	1. 门挡防撞贴 2. 工程反光膜线间距 60cm宽 3. 其它详见图纸设计	米	2				
124	03B039	红色醇酸磁漆	1. 红色醇酸磁漆 2. 红色5公斤 3. 其它详见图纸设计	桶	1				
125	03B040	黄色马路画线标志漆	1. 黄色马路画线标志漆 2. 黄色5公斤 3. 其它详见图纸设计	桶	1				
126	03B041	黑色醇酸磁漆	1. 黑色醇酸磁漆 2. 黑色5公斤 3. 其它详见图纸设计	桶	1				
		分部小计							
		换热站设备管理 自控系统							
127	03B042	远程接口服务	1. 名称:远程接口服务 2. 具体内容详见图纸设计及招标文件要求	项	1				
128	03B043	自控测量及调节系统	1. 名称:自控测量及调节系统 2. 无人值守单元、气候补偿单元、站级水力计算及检漏单元、内置水泵性能曲线节电单元、按需供热协同控制算法。 3. 其它详见图纸设计及招标文件要求	项	1				
本页小计									

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 21 页 共 21 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
129	03B044	换热站视频监控 系统	1. 名称：换热站视频监控 系统 2. 监控信号集中上传至监 控中心，包括换热机组的 运行监控，实现无人值守 。主机设置于供热公司监 控中心，摄像机采用IP摄 像机。 3. 视频监控系统符合下列 规定： a. 系统的监控区域应有效 覆盖保护区域、部位和目 标，监视效果应满足场景 监控或目标特征识别的需 求； b. 系统应具备按照授权对 前端视频采集设备进行实 时控制或进行工作状态调 整的能力； c. 系统应具备按照授权实 时调度指定视频信号到指 定终端的能力； d. 系统应能实时显示系统 内的所有视频图像； e. 视频图像信息存储时间 不应少于30d； f. 系统应具备设备管理、 用户管理及日志管理等功 能。 4. 其它详见图纸设计	项	1			
		分部小计						
		措施项目						
130	031301017001	脚手架搭拆	1. 名称：脚手架搭拆	项	1			
		分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：换热站-采暖工程

标段：高桥二期配售型保障性住房建设项目
室外供热管网及换热站工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	结算金额(元)	备注
1	暂列金额	108211		明细详见表-12-1
2	暂估价			
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	签证与索赔			
合 计		108211		—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

